

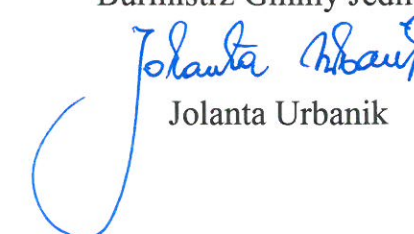
**W y k a z**  
**nieruchomości stanowiących własność Gminy Jedlicze przeznaczonych do sprzedaży**  
**w trybie bezprzetargowym**

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899) Burmistrz Gminy Jedlicze ogłasza, co następuje:  
– z zasobu nieruchomości Gminy Jedlicze przeznaczona została do dzierżawy w trybie bezprzetargowym następująca nieruchomość:

Lp	Oznaczenie nieruchomości		Powierzchnia	Opis i położenie nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Cena nieruchomości Netto (zł)	Uwagi
	Nr księgi wieczystej	Nr działki					
1.	KS1K/00064693/3	947/1	147 m <sup>2</sup>	Działka ewid. nr 947/1 zlokalizowana w peryferyjnej części miasta Jedlicze, gm Jedlicze – M, powiat krośnieński. Teren działki jest płaski, na obszarze przejazdu do obiektu garażowego utwardzony, w pozostałej części pokryty trawą oraz pojedynczymi samosiewami drzew. Kształt działki regularny, wieloboczny. Dojazd do nieruchomości odbywa się droga boczna o nawierzchni częściowo utwardzonej, stanowiącą ul. Towarową. Teren działki w części centralnej przecina się kanalizacją sanitarnej. Działka posiada częściowo uzbrojenie w urządzenia infrastruktury technicznej. Nieruchomość stanowi bezpośredni sąsiedztwo działki ewid. nr 950, przylegającej na całej długości do jej północnej granicy.	Działka znajduje się na terenie, gdzie nie obowiązuje Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego. W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Jedlicze. Nieruchomość zlokalizowana jest w terenach parków i skupisk zieleni projektowanej.	Wartość oszacowana przez rzeczoznawcę na kwotę: 4 778,00 zł	Osobom fizycznym i prawnym, o których mowa w art.34 ust.1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu przedmiotowej nieruchomości pod warunkiem, że złożą one wniosek o jej nabycie w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

Wykaz wywiesza się na okres 21 dni (tj. od dnia 27 kwietnia 2022 r. do dnia 18 maja 2022 r.) na tablicy ogłoszeń w siedzibie urzędu Gminy w Jedliczu, a także zamieszcza się na stronie internetowej Gminy Jedlicze: <http://www.jedlicze.pl/> oraz w BIP Urzędu Gminy w Jedliczu: <https://jedlicze.bip.gov.pl/>.

Burmistrz Gminy Jedlicze

  
Jolanta Urbanik